



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL COMUNA FĂLCOIU

Telefon: 0249530360; Fax: 0249530357;

Nr.3139 din 23.08.2024

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea schimbării destinației imobilului – Școală înscris în Cartea Funciară nr. 50056 Fălcoiu, aflat în domeniul public al Comunei Fălcoiu, județul Olt, în vederea demolării (grad avansat de degradare și încadrare conform expertizei tehnice în risc seismic Rs1) și edificării unei noi construcții cu destinația de Școală (construcție nouă cu aceeași suprafață desfășurată de 198 m.p.), care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar

Consiliul Local al UAT Comuna Fălcoiu întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3138 din 23.08.2024 privind aprobarea schimbării destinației imobilului – Școală înscris în Cartea Funciară nr. 50056 Fălcoiu, aflat în domeniul public al Comunei Fălcoiu, județul Olt, în vederea demolării (grad avansat de degradare și încadrare conform expertizei tehnice în risc seismic Rs1) și edificării unei noi construcții cu destinația de Școală (construcție nouă cu aceeași suprafață desfășurată de 198 m.p.), care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar, inițiat de Primarul UAT Comuna Fălcoiu, domnul Petrișor Alexandru ;
- Raportul nr. 3137 din 23.08.2024 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Fălcoiu și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Fălcoiu ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Fălcoiu ;
- Expertiza tehnică nr.124 / iulie 2024 întocmită de expertul tehnic Dr. ing. Catalin Rosu.
- Adresa nr. 2776 din 07.08.2024 transmisă către Ministerul Educației;
- Adresa nr. 2962/13.08.2024 transmisă de Ministerul Educației ca răspuns la adresa nr.2776 din 07.08.2024;
- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Educației nr. 4.283 din 16 aprilie 2024, privind aprobarea procedurilor pentru elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat;
- O.U.G. nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase";
- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările ulterioare;
- Acordul Consiliului de Administrație al Unității de Învățământ Școala Gimnazială cu clasele I -VIII din Comuna Fălcoiu, județul Olt, transpus în Hotărârea C.A. nr. 3 din 22.08.2024

Ținând cont de :

- art.124 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Legea nr.500/ 2002 privind finanțele publice;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PRIMARUL COMUNEI FĂLCOIU ,

PROPUNE :

Art.1.- (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului – școală, înscris în Cartea Funciara nr. 50056 Fălcoiu, aflată în domeniul public al Comunei Fălcoiu, Județul Olt , în vederea demolării construcției C1 – ȘCOALĂ (suprafața 198 m.p. - grad avansat de degradare și încadrare conform expertizei tehnice în clasa de risc seismic Rs1) și edificării unei noi construcții cu destinație de Școală (construcție nouă cu aceeași suprafața desfășurată de 198 m.p.); care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar.

(2) Caracteristicile tehnice ale imobilului — construcții și teren aferent se regăsesc în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2.- Pe pe terenul rămas liber după demolare (4187 m.p.), se va edifica o nouă construcție- Școală care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar.

Art.3. - Primarul Comunei Fălcoiu, domnul Petrișor Alexandru va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei Fălcoiu în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Fălcoiu, Instituției Prefectului Județului Olt și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

INIȚIAT
PRIMA

Petrișor A

SECF