



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FALCOIU

Cod fiscal 4549991

E-mail:primariafalcoiu@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 530360

Fax: (+40) 0249 530357

Primar

Nr.4535/23.12.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: stabilirea impozitelor taxelor și tarifelor locale pentru anul fiscal 2023 ;

1.

• Având în vedere :

- **Referatul de Aprobare a primarului comunei Falcoiu**, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;

- **Raportul de specialitate, întocmit de către compartimentul taxe și impozite** din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Falcoiu, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;

- **Raportul de avizare, al comisiei de specialitate** pentru activități economico-financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Falcoiu, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico-socială, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală și protecția mediului, din cadrul Consiliului Local Falcoiu ;

- **prevederile Ordonanței Guvernului nr.1/2013**, privind reglementarea unor măsuri financiar – fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale;

- **prevederile art.9, Pct.3 din Carta Europeană a autonomiei locale**, adoptată la Stasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin **Legea nr.199/1997**;

- **prevederile art.5, alin.(1), lit.a), art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- **prevederile Titlului IX – Impozite și taxe locale, art. 453 – art.503 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;**

- **prevederile Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;**

- **prevederile Legii nr.1/2017, privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative ;**

- **Anunțul, elaborat în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, completată ulterior;**

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor ,, Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,1%

În temeiul art.196 alin.1 lit.a și art.199 alin.1 și alin. 2 din OG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PRIMARUL COMUNEI FĂLCOIU
PROPUNE

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, după cum urmează :

a) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

b) Cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%**.

c)Cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,2%**.

d)Cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4%**.

e)Cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2%**.

f) Cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozit sau taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,2%**.

g) Cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozit sau taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1,3%**.

Pentru a putea beneficia de cota prevăzută la alin.(1), contribuabilii vor depune la compartimentul Taxe și impozite o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate.

h)Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozit sau taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4%**.

i) Cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozit sau taxă pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**.

j)Cota prevăzută la art.474 alin.(3) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30%**.

k) Cota prevăzută la art.474 alin.(5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă), se stabilește la **0,5%**.

l) Cota prevăzută la art.474 alin.(6) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit. k) ,se stabilește la **1%**.

m) Cota prevăzută la art.474 alin.(8) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru prelungirea autorizației de construire, se stabilește la **30%**.

n) Cota prevăzută la art.474 alin.(9) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții), se stabilește la **0,1%**.

o)Cota prevăzută la art.474 alin.(12) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**.

p)Cota prevăzută la art.474 alin.(13) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2%**.

r)Cota prevăzută la art.474 alin.(14) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice), se stabilește la **8,00 lei, inclusiv pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție.**

s) Cota prevăzută la art.474 alin.(15) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu), se stabilește la **13,00 lei, inclusiv pentru fiecare racord.**

ș) Cota prevăzută la art.474 alin.(16) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă), se stabilește la **9,00 lei.**

t) Cota prevăzută la art.475 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare), se stabilește la **20 ,00lei.**

ț) Cota prevăzută la art.475 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol), se stabilește la **53,35 lei pentru ambele**.

u) Cota prevăzută la art.475 alin.(3) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv, se stabilește la 1026 lei, iar pentru o suprafață mai mare de 500 mp se stabilește la 4.105 lei.

v) Cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **2%**.

x) Cota prevăzută la art.478 alin.(2), lit.a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate), se stabilește la **29,8 lei**.

y) Cota prevăzută la art.478 alin.(2), lit.b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate), se stabilește la **21,55 lei**.

z) Cota prevăzută la art.481 alin.(2), lit.a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozitul în cazul unui spectacol de teatru sau altă manifestare artistică sau muzicală), se stabilește la **2 %**.

Cota prevăzută la art.481 alin.(2) lit.b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a), se stabilește la **5%**.

ART1.1. Impozitul pentru terenurile intravilane și extravilane se menține majorat cu 10% și în anul 2023, conform art.489 alin1 și alin.2. din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal

Art.2. a) Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % .

b) Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % .

Art.3. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la compartimentul taxe și impozite în cursul anului ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile și altele) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestei modificări. Formatul declarației este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale.

Art.4. Pentru anul 2023 se aprobă plafonul creanțelor fiscale restante , aflate în sold la data de 31.12.2022 care se anulează potrivit anexei nr.3. la prezenta hotărâre.

Art.5. Cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2023

Art.5.(1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului -Județul Olt, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Falcoiu, compartimentelor din cadrul Primăriei Comunei Falcoiu și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Falcoiu.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și prin afișare pe site-ul propriu al instituției.

Inițiator,
PRIMAR,
Ing. Alexandru PETRIȘOR

In temeiul art.243 alin.1 lit. din OG nr.57/2019
avizez pentru legalitate.
SecretarGeneral,

Marius Hristu UNGUREANU

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile pentru anul 2023 stabilite în sume fixe

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aparținând persoanelor fizice

Felul clădirilor și al altor impozabila construcții (lei/m.p.)		Valoarea impozabile
instalații de canalizare, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără apă, electrice,

Art.457 alin. 2

Cladiri:

1) cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic;	1092	656
2)) cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic ;	328	219
3)clădire anexă, cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic ;	219	191
4)clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic;	137	82
5)în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la pct.1-4 ;	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica lădirii

6) în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la pct.1-4 ;

50% din suma care s-ar aplica clădirii

50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate, dupa cum urmeaza:

- k) pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, reducere cu 50 %, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință;
- l) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani, inclusiv, reducere cu 30%, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- m) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, reducere cu 10%, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință;

NOTA:

Pentru determinarea valorilor impozabile, pe ranguri de localitati si zone in cadrul acestora, la valorile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie:

- Pentru Falcoiu –zona A, coeficientul este de 1,10 corespunzator rangului IV,
- Pentru satul Cioroiu si Cioroiasu – coeficientul este de 1,00 pentru zona B rangul IV.
- Pentru catunul Chilii – coeficientul este de 1.00 pentru Zona B rangul V

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL pe terenurile situate în intravilan, terenuri cu constructii

Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de mp de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință, terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în Ha cu suma de :

- pentru zona A rang IV – 1081 lei/Ha
- pentru zona B rang IV – 804 lei/Ha
- pentru zona B rang V – 626 lei/Ha

Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan, pentru orice alta categorie de folosinta, decat cea de terenuri de constructii impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în Ha cu suma de :

Categorია de folosinta	Nivel impozite propus	
	Zona A	Zona B
Teren arabil	32,34 lei/Ha	24,79 lei/ha
Pasune	24,79 lei/Ha	22,65 lei/ha
Fineata	24,79 lei/Ha	22 ,65lei/ha
Vie	53,92 lei/Ha	39,89 lei/ha
Livada	62,53 lei/Ha	53,92 lei/ha
Padure sau alt teren din vegetatia forestiera	32,34 lei/Ha	27,79 lei/ha
Teren cu ape	16,17 lei/Ha	14,02 lei/ha
Drumuri și căi ferate	0 lei/Ha	0 lei/ha
Teren neproductiv	0 lei/Ha	0 lei/ha

Suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător :

- 1,10 pentru satul Falcoiu
- 1,00 pentru satele Cioroiu si Cioroiasu
- 1,00 pentru satul Chilii

IMPOZITUL

pe terenurile amplasate în extravilan

Impozitul pe terenul din extravilanul comunei Falcoiu, va fi calculat prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător: 1, 10 pentru satul Falcoiu, 1,10 pentru satele Cioroiu și Cioroiasu și 1.00 pentru satul Chilizii.

TEREN EXTRAVILAN

	Teren arabil	Pasune-fâneată	Vie	Livada	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	Teren cu construcții în extravilan	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	Teren cu amenajări piscicole
Zona A	56,07	35,58	64,70	64,70	20,48	33,43	7,54	43,13
Zona B	53,92	32,35	62,55	62,55	16,17	32,34	6,47	38,82

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică: lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta

VEHICULE ÎNMATRICULATE

Tipuri de vehicule:

1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm, inclusiv	9,00 lei
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri	10,00 lei
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm și 2000 cm, inclusiv cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm	20,00 lei
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm și 2600 cm, inclusiv	79,00 lei
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm și 3000 cm inclusiv	157,00 lei
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm.	317,00 lei
7. Autobuze, autocare, microbuze	26,00 lei
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t inclusiv.	33,00 lei
9. Tractoare înmatriculate	20,00 lei

VEHICULE ÎNREGISTRATE

Tipuri de vehicule:

1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800 cmc	4,50 lei
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cmc	6,50 lei

3. Vehicule fără capacitate cilindrică
evidențiată

108,00 lei/an

Art. 470 alin.3

Reducere mijloace de transport hibride

50 %

Art.470 alin.5

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1356
II			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707
7	Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707
III			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658
6	Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658

Art.470 alin.6

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă 2+1 axe		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480

		7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
		8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
		9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II					
2+2axe					
		1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
		2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
		3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
		4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
		5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
		6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301
		7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494
		8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494
		9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494
III					
2+3 axe					
		1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549
		2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
		3	Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464
IV					
3+2axe					
		1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
		2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108
		3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598
		4	Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598
V					
3+2axe					
		1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
		2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663
		3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648
		4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648

Art.470 alin.7 Remorci,semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61
d. Peste 5 tone	77
Art.470 alin.8 Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3. Bărci cu motor	249
4. Nave de sport și agrement	1327
5. Scutere de apă	249
6. Remorhere și împingătoare:	X

a) până la 500 CP, inclusiv	662
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1078
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1658
d) peste 4000 CP	2654
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	214
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	214
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	332
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	582

CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.1

TAXA LEI

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism:

-pana la 150 m.p. inclusiv	6,00 lei
-intre 151-250 m.p.	7,00 lei
-intre 251-500 m.p.	9,00 lei
-intre 501-750 m.p.	12,00 lei
-intre 751-1000 m.p.	14,00 lei
-peste 1.000 m.p.	14 lei + 0,01 lei /m.p. pentru fiecare mp.care depaseste 1.000 m.p.

Taxa pentru mediul rural se reduce cu 50% din taxa pentru mediul urban.

2. Taxă pentru prelungirea unui certificat de urbanism

30% din cuantumul
taxei
pentru eliberarea certi-
ficatului sau autorizației
inițiale

Art. 474 alin.4

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre primar 15 lei

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

5. Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

6. Taxă pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

7. Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii aferentă părții desființată.

Art.474 alin.10

8. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări 15 lei/m.p.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

10. Taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 474 alin.14

11. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei pentru fiecare m.p.de suprafata ocupata de construcție.

Art. 474 alin.15

12. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii, privind lucrarile de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrică, televiziune prin cablu, telefonie, etc. – 13 lei, pentru fiecare racord.

Art. 474 alin.16

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 10 lei

Art. 472 alin.1

14. - Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare -20 lei

- Taxă pentru eliberarea atestatului de producător - 43,00 lei

- Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol – 10,00 lei

- Taxa pentru eliberare anexa la atestatul de producator – 15 lei

Art. 475 alin.3 lit.a

15. Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv este de 200 lei

Art. 475 alin.3 lit.b

16. Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 mp, este de 400 lei

CAPITOLUL VI – TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin.2

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează prin înmulțirea numărului de mp sau a fracțiunii de mp a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Cota prevăzută la art.481 alin.(2), lit.a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozitul în cazul unui spectacol de teatru sau altă manifestare artistică sau muzicală), se stabilește la 2 %.

Cota prevăzută la art.481 alin.(2) lit.b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a), se stabilește la 5 %.

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin.4

1. Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este de 547,00 lei.

Art. 486 alin.5

2. Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale este de 25,00 lei

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

Sanctiunile, sunt cele prevazute de art. 493 din Legea nr. 227 /2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările la zi .

TAXE SPECIALE

1. Taxă specială pentru transcrierea certificatelor/extraselor de stare civilă emise de autoritățile străine cetățenilor români-108 lei
2. Taxă specială pentru schimbarea numelui pe cale administrativă-108 lei
3. Taxă specială în vederea eliberării în regim de urgență a următoarelor documente:
 - certificat stare civilă (naștere,căsătorie,deces) în locul celor pierdute ,sustrase,deteriorate sau distruse-108 lei.
 - extrase multilingve ale actelor de stare civilă(naștere,căsătorie,deces)-108 lei
4. taxa pentru servicii copiere – 0,55 lei/fila
- 5 taxa montă – 32,00 lei/cap bovină
- 6 taxa comerț ambulant efectuat de persoane fizice și juridice = 11,00 lei/zi
- 7 taxa efectuare măsurători pentru teren intravilan, teren extravilan și construcții clădiri anexe = 22,00 lei
- 8 taxa pentru constatarea culturilor afectate parțial sau total din alte cauze decât cele naturale = 22,00 lei
- 9 taxa înregistrare moped:
 - taxa eliberare numar = 54,00 lei
 - taxa eliberare certificat înregistrare = 11,00 lei
 - taxa viza certificat moped – 11,00 lei
 - taxa viza certificat utilaje agricole – 54,00lei
10. taxă înregistrare utilaj au tractor:
 - taxa eliberare numar = 54,00 lei
 - taxa eliberare certificat de înregistrare = 11,00 lei
11. taxa eliberare certificate de atestare fiscală la urgenta:
 - pentru persoane fizice = 10,00 lei
 - pentru persoane juridice =10.00 lei
- 12 . taxa eliberare adeverințe registrul agricol, asitență socială la urgenta = 4,5lei
- 13 taxa eliberare copii ale actelor existente în arhiva Primăriei comunei Falcoiu, cu excepția celor referitoare la drepturile salariale:
 - 11,00 lei/fila format A4
 - 22,00 lei/fila format A3
14. dosar pensie C.A.P.– 71,00 lei
15. taxa eliberare documente pentru succesiune – 40.00 lei
16. deplasare comisie de fond funciar pentru masuratori – 60,00 lei
17. vanzari stradale - 17,00 lei
- 18 Taxă închiriere buldoexcavator - 180 lei / oră
- 19 Taxa de salubritate
 - a) 3,56 lei/lună/ persoană, pentru utilizatorii casnici
 - b) 0,6 lei/kg, pentru utilizatorii non-casnici.
1. Pe teritoriul administrativ al Comunei Fălcoiu, se instituie taxa specială de salubritate pentru generatorii de deșeuri municipale - denumiți în continuare utilizatori casnici, respectiv utilizatori non-casnici, în condițiile stabilite de prezentul regulament.

2. Cuantumul taxei speciale de salubritate se stabilește și se aprobă anual prin hotărâre a consiliului local, în funcție de cantitățile real gestionate și tarifele aprobate.
3. Taxa specială de salubritate se datorează de către toți utilizatorii serviciului, cuantumul lunar se calculează în funcție de tipul de utilizator și se instituie astfel:

I. Utilizatorii casnici – persoane fizice:

- a) Taxa specială de salubritate se calculează pentru fiecare persoană care locuiește efectiv în imobilul rezidențial/mixt, iar impunerea taxei speciale de salubritate se face pentru proprietarul imobilului;
- b) în cazul locuințelor proprietate de stat sau proprietate a unității administrativ-teritoriale numărul de persoane pentru care se face impunerea taxei speciale de salubritate va fi conform declarației pe proprie răspundere a locatarului;

II. Utilizatorii non-casnici – persoane juridice și cele asimilate:

Utilizatorul non-casnic are obligația de a depune declarația pe propria răspundere conform anexelor nr.2 și nr.3, iar cuantumul taxei de salubritate va fi stabilit în funcție de următorul tabel:

DESTINATIA CLADIRII	UNITATEA DE MASURA SPECIFICA [ums]	INDICELE DE PRODUCERE [kg/ums/zi]
Administrativa/birouri	10 mp	0,45
Industrială/depozite	10 mp	1,00
Magazin	10 mp	1,80
Restaurant	masa preparată	0,96
Școala	Elev	0,11
Spital	Pat	3,62
Internat/cămin	Persoana	1,5
Grădinița	Persoana	1,35
Aziluri de bătrâni	Persoana	1,35
Structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare de cel puțin 4* /4 margarete	camera	1,35
	masa preparată	0,9
Structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare sub 3* /3 margarete inclusiv	camera	0,67
	masa preparată	0,45
Camping	remorca/cort	3,5
Bar (fără servirea mesei)	10 mp	1

Nota:

Tabelul de mai sus conține elementele ce stau la baza determinării cantității de deșuri în funcție de destinația clădirii în care se produc aceste deșuri, în conformitate cu SR 13400/2007-salubritate localităților deșuri urbane prescripții pentru determinarea cantităților de deșuri urbane și pentru dimensionarea capacităților de precollectare, colectare și transport, actualizat în 2016.

4. În vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, proprietarii imobilelor au obligația depunerii declarațiilor de impunere/rectificative conform Anexelor 1-2 prevăzute de prezentul regulament, după caz, în condițiile stabilite prin prezentul regulament.
5. Taxa specială de salubritate prevăzută de prezentul regulament se instituie începând cu data prestării efective a activităților serviciului de salubritate în municipiul/orașul/comuna ..., dată comunicată pe site-ul instituției și în mass-media.

ART.5 Declarația taxei speciale de salubritate

1. **Persoanele fizice, proprietari de imobile cu destinația rezidențială (locuință) /mixtă/nerezidențială, au obligația depunerii declarației pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate, conform Anexei nr. 1 la prezentul regulament și de a achita taxa specială de salubritate aferentă imobilelor cu destinație rezidențială sau mixtă locuite/utilizate de persoane fizice; în cazul imobilelor cu destinație nerezidențială/mixtă se va depune declarația conform Anexei 1, iar persoana juridică utilizator a imobilului va depune declarația conform Anexei 3, aceasta din urmă devenind subiect de drept fiscal. Declarația de impunere se depune pentru fiecare proprietate deținută, fie că este locuită de proprietar, fie că este utilizată de alte persoane fizice (închiriată, comodat etc), pentru toate persoanele din imobil care beneficiază de serviciul de salubritate, proprietarul devenind subiect de drept fiscal.**
2. **În cazul imobilelor deținute în proprietate de către persoanele juridice, obligația de a depune declarația de impunere și obligația de a achita taxa de salubritate revin proprietarului imobilului, cu excepția cazului când imobilul este folosit/utilizat de altă persoană juridică sau utilizator non-casnic.**
3. **În cazul în care imobilul este folosit/utilizat de proprietarul persoană juridică sau de persoane fizice, se va depune declarația de impunere prevăzută în Anexa nr. 2 și 3 de către proprietarul persoană juridică a imobilului, pentru fiecare imobil deținut, utilizat fie de persoana juridică proprietară, fie că este închiriată/utilizată altor persoane fizice, pentru toate persoanele din imobil care beneficiază de serviciul de salubritate, proprietarul persoană juridică devenind subiect de drept fiscal, datorând taxa de salubritate.**
4. **În cazul în care imobilul este folosit de altă persoană juridică, proprietarul va depune Anexa 2, iar utilizatorul imobilului va depune Anexa 3, acesta din urmă devenind subiect de drept fiscal.**
5. **Concesionarul/locatarul/titularul dreptului de folosință al imobilului proprietate de stat sau a unității administrativ teritoriale are obligația depunerii declarației de impunere conform Anexelor nr.1, nr. 2 și nr.3, după caz prevăzute de prezentul Regulament, acesta devenind subiect de drept fiscal.**
6. **Declarațiile se depun la Direcția de Impozite și Taxe a Comunei Fălcoiu, până cel târziu în termen de 60 de zile de la data începerii prestării efective a activităților serviciului de salubritate, dată comunicată pe site-ul instituției și în mass-media**
7.
 - 7.1. **În caz de deces al titularului dreptului de proprietate asupra imobilului, obligația de a depune declarația de impunere, declarația de scădere și obligația de plată revin moștenitorului/moștenitorilor de drept; În cazul în care nu se depune declarație de scădere, scăderea de la plata taxei de salubritate pentru persoana decedată se face din oficiu începând cu data de 1 a lunii următoare decesului.**
 - 7.2 **În cazul radierii/suspendării activității/încetării activității proprietarului sau utilizatorului non-casnic astfel cum este el definit la art. 2 din prezentul regulament depunerea declarației prevăzute în Anexa nr. 4 la prezentul regulament se face de către reprezentantul/împuternicitul utilizatorului non-casnic.**
 - 7.3. **În cazul în care se constată de către organul fiscal radierea/suspendarea/încetarea activității scăderea din evidența fiscală se face din oficiu de organul fiscal, cu data de 1 a lunii următoare intervenirii uneia dintre situațiile prevăzute mai sus**
8. **Cu titlu de excepție, utilizatorii serviciului de salubritate care dobândesc /finalizează imobile după data prevăzută la art.5 pct. 6 din prezentul regulament, au obligația depunerii declarației fiscale de impunere până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a dobândit/finalizat imobilul indiferent dacă are recepție sau nu, și datorează taxa specială de salubritate începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care au dobândit/finalizat imobilul, iar taxa specială de salubritate se stabilește/datorează proporțional cu numărul lunilor rămase din anul în care s-a dobândit/finalizat imobilul respectiv, indiferent dacă are sau recepție.**

9. Declarațiile de impunere/rectificative pentru stabilirea taxei speciale de salubritate prevăzute în anexele 1, 2 și 3 la prezentul regulament sunt asimilate deciziilor de impunere sub rezerva unei verificări ulterioare, reprezentând titlu de creanță ce devine titlu executoriu în condițiile art. 226 alin (4) din Legea 207/2015 privind codul de procedură fiscală ”Titlul de creanță devine titlu executoriu la data la care se împlinște scadența sau termenul de plată prevăzut de lege”.
10. Proprietarii/utilizatorii non-casnici de imobile care au obligația de a depune declarațiile de impunere/rectificative, conform Anexelor 2 și 3 la prezentul regulament și vor completa declarația de impunere pentru stabilirea taxei speciale de salubritate înscriind corect, complet și cu bună-credință informațiile prevăzute de formular, corespunzător situației sale reale. Declarația de impunere se completează în două exemplare și se semnează de către proprietar/utilizator non-casnic, după caz, reprezentant legal ori împuternicitul acestuia.
11. Declarațiile de impunere/rectificative prevăzute în Anexele 1,2 și 3 precum și declarația de scoatere din evidență a taxei de salubritate prevăzută în Anexa nr. 4 la prezentul regulament, după caz, se depun la registratura/ punctele de lucru ale Direcției Impozite și Taxe, se comunică prin poștă, cu confirmare de primire, prin mijloace electronice sau prin sisteme electronice de transmitere la distanță comunicate de Primăria Comunei . Fălcoiu-Direcția Impozite și Taxe. Declarațiile de impunere/rectificative prevăzute în Anexele 1,2 și 3 la prezentul regulament vor fi însoțite de Cartea de identitate/ buletinul de identitate al proprietarului, respectiv CUI/CIF-ul persoanei juridice. Declarațiile de impunere/rectificative prevăzute în Anexele 1,2, 3 și 4 la prezentul regulament sunt disponibile și online, și pot fi descărcate de pe site-ul Primăriei Comunei Fălcoiu. , accesând adresa web primariafalcoiu@yahoo.com
12. În situația în care intervin modificări în ceea ce privește numărul persoanelor cărora li se prestează serviciul de salubritate dintr-un spațiu locativ sau după caz, alte modificări care vor determina recalcularea taxei speciale de salubritate, proprietarul imobilului are obligația ca, până la data de 25 a lunii următoare celei în care a apărut modificarea, să depună declarațiile de impunere rectificative prevăzute în Anexa nr. 1 sau Anexa 2 la prezentul regulament, după caz, iar actualizarea taxei speciale de salubritate datorată operează începând cu data de întâi a lunii următoare apariției modificării. Declarația de impunere rectificativă este însoțită de documente justificative care să certifice modificările survenite (certificat deces, viza flotant, contract închiriere, radiere, încetare activitate, etc).
13. În cazul dobândirii sau construirii unei imobil nerezidențial în cursul anului, utilizatorul non-casnic are obligația depune declarația cu aplicarea art.5 pct.3 din prezentul regulament.
14. Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii este data prevăzută de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
15. În cazul înstrăinării, desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună Anexa nr 4 Declarația pentru scoaterea din evidență a taxei speciale de salubritate la prezentul regulament, până la data de 25 a lunii următoare celei în care a avut loc înstrăinarea demolarea sau distrugerea clădirii, și încetează să datoreze taxa specială de salubritate începând cu data de întâi a lunii următoare înstrăinării, desființării clădirii, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare; în cazul în care nu se depune declarația pentru scoaterea din evidență, scăderea taxei speciale de salubritate se face din oficiu.
16. În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) taxa specială de salubritate se datorează de locatar, începând cu data de întâi a lunii următoare încheierii contractului, .
 - b) în cazul încetării contractului de leasing, taxa specială de salubritate se datorează de locator, începând cu data de întâi a lunii următoare încetării contractului,
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației de impunere privind stabilirea taxei speciale de salubritate până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a finalizat

contractul de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, însoțită de o copie a acestor documente.

17. Nedepunerea Declarațiilor de impunere/rectificative prevăzute în Anexele 1, 2 și 3, la prezentul regulament, după caz, la termenele stabilite pentru fiecare declarație de impunere/rectificativă, dă dreptul organului fiscal local să procedeze la impunerea din oficiu a taxei speciale de salubritate. Astfel, obligația de plată se va stabili din oficiu, după cum urmează:

a) pentru proprietarii de imobile cu destinație rezidențială/mixtă cuantumul taxei de salubritate se va stabili pe baza oricăror date și informații obținute de organul fiscal local, iar în situația în care nu va fi posibilă determinarea numărului de persoane dintr-o locuință, se va estima un număr de 3 persoane.

b) pentru utilizatorii non-casnici cuantumul taxei de salubritate se va stabili conform tabelului de mai jos și informațiilor obținute de organul fiscal local.

DESTINATIA CLADIRII	UNITATEA DE MASURA SPECIFICA [ums]	INDICELE DE PRODUCERE [kg/ums/zi]
Administrativa/birouri	10 mp	0,45
Industrială/depozite	10 mp	1,00
Magazin	10 mp	1,80
Restaurant	masa preparată/meniu complet	0,96
Școala	Elev	0,11
Spital	Pat	3,62
Internat/cămin	persoana	1,5
Grădinița	persoana	1,35
Aziluri de bătrâni	persoana	1,35
Structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare de cel puțin 4* /4 margarete	camera	1,35
	masa preparată/meniu complet	0,9
Structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare sub 3* /3 margarete inclusiv	camera	0,67
	masa preparată/meniu complet	0,45
Camping	remorca/cort	3,00
Bar (fără servirea mesei)	10 mp	1

Nota:

Tabelul de mai sus conține elementele ce stau la baza determinării cantității de deșuri în funcție de destinația clădirii în care se produc aceste deșuri, în conformitate cu SR 13400/2007-salubritate localităților deșuri urbane prescripții pentru determinarea cantităților de deșuri urbane și pentru dimensionarea capacităților de precollectare, colectare și transport, actualizat în 2016.

18. Comunicarea deciziei de impunere privind stabilirea din oficiu a taxei speciale de salubritate se face conform prevederilor Codului de procedură fiscală. În cazul neluării la cunoștință de

decizia de impunere privind stabilirea taxei de salubritate stabilită din oficiu de către Direcția Impozite și Taxe a Primăriei comunei Fălcoiu, obligația de plată a taxei speciale de salubritate subzista, utilizatorii serviciului având obligația de a consulta site-ul instituției.

19. Proprietarul de imobil/utilizatorul non-casnic poate depune declarația de impunere privind stabilirea taxei speciale de salubritate ce a făcut obiectul deciziei de impunere emisă din oficiu și comunicată conform prevederilor legale, în termen de 60 zile de la data comunicării deciziei, sub sancțiunea decăderii, fiind aplicabile prevederile art. 107 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.
20. Prin excepție de la prevederile prezentului regulament, pentru utilizatorii casnici/non casnici deja înregistrați în evidența fiscală a Direcției Impozite și Taxe, taxa de salubritate se va recalcula conform cuantumului stabilit prin HCL, proporțional cu numărul de luni rămase din an, începând cu data prestării efective a activităților serviciului de salubritate în comuna Fălcoiu, de către asocieria menționată la art. 1, alin. (3) din prezentul regulament, urmând a se emite și comunica utilizatorilor o nouă decizie de impunere cu noile sume, recalulate.

Art. 6 Procedura de identificare și stabilire a utilizatorilor non-casnici

1. În prima săptămână a fiecărei luni, operatorul serviciului de salubritate va comunica în scris Primăriei comunei Fălcoiu datele de identificare (denumire, CUI/CIF, loc desfășurare activitate) ale utilizatorilor serviciului de salubritate existenți, identificați în cursul derulării activității.
2. Direcția Impozite și Taxe va notifica toți utilizatorii non-casnici care au obligația de a depune Declarația de impunere prevăzută în Anexa nr.3 la prezentul regulament, după caz. Nedepunerea declarației de impunere în termen de 15 zile de la comunicarea notificării dă dreptul Direcției Impozite și Taxe a Primăriei Comunei Fălcoiu de a stabili din oficiu taxa specială de salubritate datorată conform prevederilor Codului de procedură fiscală și prevederilor prezentului regulament.

ART.7 Plata taxei speciale de salubritate

1.1. Taxa specială de salubritate se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a prestat serviciul de salubritate.

SCUTIRI

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea **persoanelor cu handicap grav sau accentuat** și a persoanelor încadrate în **gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate**;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

2) Consiliul local Fălcoiu va acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - f) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 5 ani. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
 - g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- (3) Pentru celelalte situații prevăzute de art. 456 alin.2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se va stabili reducere sau scutire pentru fiecare cerere depusă.

__(4) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

SCUTIRI TEREN

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de

siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea **persoanelor cu handicap grav sau accentuat** și a persoanelor încadrate **în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate**;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

2) Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

b) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

e) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

(3) Pentru celelalte situații prevăzute de art. 464 alin.2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se va stabili reducere sau scutire pentru fiecare cerere depusă.

4) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

5) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

SCUTIRI MIJLOACE DE TRANSPORT

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea **persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

PRIMAR,
ing. Alexandru PETRIȘOR

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Marius Hristu UNGUREANU



Cod fiscal 4549991

Tel: (+40) 0249 530360

E-mail:primariafalcoiu@yahoo.com

Fax: (+40) 0249 530357

Nr.4534 Din : 23.12.2022

REFERAT APROBARE

cu privire la: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1958, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, are la bază prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2021.

În vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Falcoiu, dar și cerințele Uniunii Europene, este necesară menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului comunei Falcoiu.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10 % conform prevederilor art.462, alin.(2), art. 467, alim.(2) și art.472, alin.(2) din Codul fiscal.

Instituirea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente impun aprobarea unor Regulamente de adoptare a acestor taxe speciale pentru persoane fizice și juridice.

Impozitele și taxele locale propuse sunt stabilite în raport cu posibilitățile materiale de care dispun contribuabilii precum și amplasarea localității noastre în rețeaua națională de localități .

Având în vedere cele menționate mai sus, compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Falcoiu, va propune spre analiză, un Raport de fundamentare privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2021, precum și a unor taxe speciale (taxe speciale pentru eliberarea unor documente).

Propunerea de mai sus fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ supun analizei și consultării cetățenilor prezentul proiect de hotărâre și propun aprobarea acestuia în Consiliul Local al comunei Falcoiu.

PRIMAR,
Ing. Alexandru PETRIȘOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FALCOIU



Cod fiscal 4549991

E-mail:primariafalcoiu@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 530360

Fax: (+40) 0249 530357

Nr.4534 Din : 23.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la: **stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022**

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1958, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, are la bază prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2021.

În vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Falcoiu, dar și cerințele Uniunii Europene, este necesară menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului comunei Falcoiu.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10 % conform prevederilor art.462, alin.(2), art. 467, alim.(2) și art.472, alin.(2) din Codul fiscal.

Instituirea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente impun aprobarea unor Regulamente de adoptare a acestor taxe speciale pentru persoane fizice și juridice.

Impozitele și taxele locale propuse sunt stabilite în raport cu posibilitățile materiale de care dispun contribuabilii precum și amplasarea localității noastre în rețeaua națională de localități .

Având în vedere cele menționate mai sus, compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Falcoiu, propune spre analiză Consiliului Local Proiectul de hotărâre privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2022, precum și a unor taxe speciale (taxe speciale pentru eliberarea unor documente).

Propunerea de mai sus fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ supun analizei și consultării cetățenilor prezentul proiect de hotărâre și propun aprobarea acestuia în Consiliul Local al comunei Falcoiu.

**Consilier Superior,
Adriana Nicoleta GAVRILA**