

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Olt	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) Comunei Falcoiu	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Dinu Georgeta	Nr. 53 din 12/08/2022 (zi/lună/an) (*) Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatii -GHERGHE DOREL CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI..... seriaOT... nr 577190, eliberat(ă) de SPCLEP Caracal, data și locul nașterii. 09.11.1960, localitatea Bals, Județul Olt cu domiciliul în: localitatea Osica de Sus Sat Grați Str. Teilor nr 27, Județul Olt, starea civilă -casatorit și VLAD SILVIA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI..... seriaOT... nr 970548, eliberat(ă) de SPCLEP Slatina, data și locul nașterii. 27.09.1966 în localitatea Osica de Sus, Județul Olt cu domiciliul în: localitatea Slatina, Str Cornisei nr 16, Bl GA10, Sc A, et 9, ap 56, Județul Olt, starea civilă -casatorita

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.(**) Prin STOICA REMUS IONUT, CNP 1870706284576 în calitate de mandatar conform Procura nr 1287 din 17 iunie 2022 domiciliat în, localitatea Falcoiu, Sat Cioroiu, Strada Plopiilor nr 37 Județul Olt Cod 237175, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, ROȘCA ANA, POMESCU TUDOR

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,4998 ha situat în extravilanul** localității Falcoiu

Identificat cu număr cadastral 54131. Înscris în cartea funciară nr .54131 a localității.. Falcoiu care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1.CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr 238/17.06.2022.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

GHERGHE DOREL

VLAD SILVIA

Semnătura

Data12/08/2022

Împuternicit,

STOICA REMUS IONUT

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA OLT
 OFERTA NR. 3725
 JU. 16 LUNA 08 2022

Subsemnatii GHERGHE DOREL CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
 localitatea Osica de Sus ,Sat Greci ,Judetul Olt si VLAD SILVIA CNP [redacted] indem
 teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4988 Ha la prețul de 100 lei**
unamiei,

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul nu este arendat si este intabulat.
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observatii
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lo (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Falcoiu	0,4988	54878	54878	34	10	arabil	[redacted]
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Cod
 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și compl

Vânzător

Împuternicit,

GHERGHE DOREL

STOICA REMUS IONUT

VLAD SILVIA

[Signature]

Semnătura

Data... 12 / 08 / 2022.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.