

## ANEXA nr. 1A:

persoane fizice -

Formular pentru

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

|                                                                                      |                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) Olt                                                          | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din           |
| Primăria (*) Comunei Falcoiu                                                         | Registrul de evidență                                        |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Dinu Georgeta | Nr. ....4.... din 23.03.2020 (zi/lună/an) (*)                |
|                                                                                      | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata IVANOIU STEFANIA MIRONELA CNP [redacted] în de proprietar, identificat/identificată cu CL..... seria ..... VX..... nr. 644816, eliberat(ă) de SPCLEPHOREZU, data și locul nașterii.. 28.04.1964, localitatea Oras Horezu ....., județul/țara, Valcea.....

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ..... cetățenia ....., starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*) Prin Sfiraiala Andrei Valentin (numele și prenumele), CNP/CIF [redacted] în calitate de mandatar conform Procura nr 1032/07.09.2020....., localitatea ..Bucuresti ....., str. .... Calcarului ..... nr. ....16...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....1...., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv..... ADRIAN ESCU ANA - LUMINITA.....

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☐ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, NU ESTE CAZUL

SFIRAIALA ANDREI VALENTIN.....  
☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri..... NU CU NOȘC......

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ..... identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT ADHATIE NR. 994/11-03-1997

2. ....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STEFANICA ANDREI

(numele și

prenumele

înclar)

Semnătura

Data

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata IVĂNOIU STĂNIA-MIRONA CNP 264042838293 având  
adresa de comunicare în: localitatea POPEȘTI, JAT URJ NR 32  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....  
codul poștal ...., e-mail ...., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 0,25 (ha), la prețul de (\*) de la mic la mult (lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: TERENUL NU ESTE ARĂMAT  
Date privind identificarea terenului

| Specificare                             | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                       | Categorie de folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Observații |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                         | Orașul/Comuna/Județul<br>(*)               | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă (**) |                                              |            |
| Se completează<br>de către<br>vânzător. | <u>FĂLCOIU</u>                             | <u>0,25</u>              | <u>54724</u>               | <u>54724</u>                          | <u>81</u>                  | <u>11/2.</u>          | <u>ARABIL</u>                                |            |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>     | <u>X</u>                                   | <u>X</u>                 | <u>X</u>                   | <u>X</u>                              | <u>X</u>                   | <u>X</u>              | <u>X</u>                                     |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,  
STĂNIA-MIRONA ANDREI

Semnătura

L.S.

Data 23.03.2021

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT  
OFERTA NR 794  
ZIUA 5 LUNA 03 20 21

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.