

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Olt	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) Comunei Falcoiu	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Dinu Georgetă	Nr. 28 din 13.07/2021 (zi/lună/an) (*)
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1.(*) Subsemnatul/Subsemnatai CRANGUS MARIUS CNP [redacted] în de
 proprietar, identificat/identificată cu CL.....seria ..VX nr.790933 eliberat(ă) de SPCLEP Rm
 Valcea , data și locul nașterii..18.05.1956 localitatea Falcoiu, Județul Olt , județul/
 Subsemnatul/Subsemnatai CIOBOATA JANETA CNP [redacted] în de
 proprietar, identificat/identificată cu CL.....seria ..OT nr.650709 eliberat(ă) de SPCLEP Caracal ,
 data și locul nașterii..01.02.1953 localitatea Falcoiu, Județul Olt , județul/țara, Olt.....

4.(***) Prin CIOBOATA JANETA (numele și prenumele), CNP/CIF [redacted] în calitate de
 mandatar
 conform Procura nr 301 din 08.02.2021 cu domiciliul în localitatea . Caracal, str. Piata Victoriei, nr. ..17..... bl.
 .33....., sc., et., ap12 nr 11 ,et 4Olt, codul poștal, telefon, fax, e-mail.....,
 având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
 terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
 societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație
 agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit
 prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014,
 cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune
 asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea
 inclusiv.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei,
 irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții
 agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea
 acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
**NU ESTE CAZUL**

preemptori de rang III: preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole
 vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din
 Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

1. II FARCASANU I MARIAN –ARENDAS
2. Sulita Constantin –VECIN
3. Sfiraiala Andrei -VECIN

preemptori de rang IV: tinerii fermier

NU CUNOSC

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de
 cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și
 reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și
 Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NU CUNOSC

.....;
 preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NU CUNOSC

.....;
 preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

NU ESTE CAZUL

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1,50 ha** situat în extravilanul localității Falcoiu identificat cu număr cadastral 51522 înscris în cartea funciară nr 51522 a localității Falcoiu care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt șituri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Certificatul de mostenitor nr 260/20.09.2012

2. Certificat de mostenitor nr. 261 din 20.09.2012;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/

Împuternicit,

Cioboata Janeta

Cioboata Janeta

Cioboata Marius

(numele și
prenumele
înclar)
Semnătura

.....
Data 13.10.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

ANEXA nr. 1B
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata CRINGUS MARIUS CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea Rm Valcea str Regina Maria nr 1, Bl L Sc G ap 5, Judetul Valcea si CIOBOATA JANETA CNP 2530201280796 având adresa de comunicare în: localitatea Caracal str Piata Victoriei Bl 33, ap 12, nr 11, et 4 judetul Olt vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), la preț de 33.450 adica treizecitreimiipatrusutecincizecii .
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul este intabulat si este arendat .
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Falcoiu	1,50	51522	51522	14/2	10	arabil	[REDACTED]
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

Împuternicit,

CIOBOATA JANETA.....

CRINGUS MARIUS.....

CIOBOATA JANETA

Semnătura

l.S.

Data...13.07.2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

⁵⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

⁶⁾ Se va completa în cifre și litere.

⁷⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁸⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTIFICARE PREEMPTORI

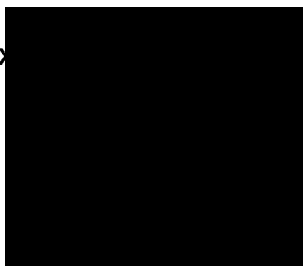
Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. - <u>44</u> - din - <u>13,07/2021*</u>
Unitatea administrativ-teritorială (*) FALCOIU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu

modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **FARCASANUI MARIAN** reprezentant al **FARCASANUI MARIAN**, CNP [REDACTAT] (*) și CUI 37270186 nr de ordine din registrul comerțului F28/188/24.03.2017 în calitate de preemtor arendas r având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea .Falcoiu ,Sat Cioroiasu , str. ~~Linia Veche~~ nr 17 județul/ Olt 1....., codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr ..38... din data de 13/07/2021, depusă de Cringus Marius și Coboata Janeta , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de...1,50 .(ha),nr. cadastral 51522, nr. carte funciară 51522 , nr. tarla 14/2 nr. parcelă ..10....., categorie de folosință.....arabil....., la prețul de.33.450(treizecimitreimiilepatrusutecincizecelei, afișată la sediul/site-ul PrimărieiFalcoiu....., județul.....Olt.

Primar,
Ing Alex



. Secretar primărie
Ungureanu Marius Hristu



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență Nr. -...42...- din - 13.10.7.2021*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	FALCOIU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu

modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca numiul SULITA CONSTANTIN CNP/CIF*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR VECIN având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

Comuna , Sat , Str , Județul..... nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul

1..... codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 38
din data de 13/07/2021 depusă de Crigus Marius și Cioboata Janeta , privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), nr. Cadastral 51522, nr. carte funciară 51522, nr. Tarla 14/2 nr.
parcelă .10....., categorie de folosință.....arabil....., la prețul de 33.450
treizecisiitreimiipatrusutecincizecilelei , afișată la sediul/site-ul PrimărieiFalcoiu.
județul.....Olt.....

. Secretar primărie

Ungureanu Marius Hristu

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. ...43... din - 13.10.2021*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) FALCOIU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu

modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului SRAIALA ANDREI VALENIN, CNP/CIF [REDACTED], nr. înregistrare (***) în calitate de vecin preemtor având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea București str. Calcarului nr. 6....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1....., codul poștal....., e-mail....., tel., Oferta de vânzare nr. 38. din data de 13.10.2021. depusă de Cingus Marius și Ciobăța Janelă, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de... 1,50 (ha), nr. Cadastral 51522 ..., nr. carte funciară 51522., nr. tarla 142 nr. parcelă ..10....., categorie de folosință..... arabil....., la prețul de .33.450 trezecisitreimi patrusutecincizecilei afișată la sediul/site-ul Primăriei Falcoiu....., județul..... Olt.....

. Secretar primărie

Ungureanu Marius Hristu

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.