

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Olt	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Comunei Falcoiu	Nr. din /lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Dinu Georgetă	Semnătura funcționarului (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

- 1.(*) Subsemnatul/Subsemnata BALASA MARIA CNP în de proprietar, identificat/identificată cu CL..... seria OT..... nr. 524499, eliberat(ă) de SPCLEP Caracal, data și locul nașterii..05.05.1949, localitatea Falcoiu, Județul Olt, județul/țara, Olt.....
- 2.(**) cu domiciliul în: localitatea, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia....., starea civilă
- 3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- 4.(**) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF în calitate de mandatar conform Procura nr din, localitatea .Falcoiu, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul1....., codul poștal, telefon, fax....., e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....;
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
NU ESTE CAZUL
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare
 Sfiraiala Andrei Valentin - VECIN.
- preemptori de rang IV: tinerii fermier

NU CUNOSC

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NU CUNOSC

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NU CUNOSC

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

NU ESTE CAZUL

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,25 ha** situat în extravilanul localității Falcoiu identificat cu număr cadastral . 54642 înscris în cartea funciară nr 54642 a localității Falcoiu care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Titlul de proprietate nr 27875/79/05.09.1994;
- 2...Certificatul de mostenitor nr 59 din 17.07.2009 .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/
Balasa Maria

Împuternicit,

(numele și
prenumele
înclar)
Semnătura

Data 28/06/2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT
OFERTA NR 2495
ZIUA 29 LUNA 06 20 21

ANEXA nr. 1B
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata BALASA MARIA CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea Falcoiu str Principala nr. 304, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la preț de 1000 adică unamiei. Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul este intabulat. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Falcoiu	0,25	54642	54642	77A	38	arabil	[REDACTED]
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X		[REDACTED]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
BALASA MARIA

Împuternicit,

Semnătura

l.S.

Data . 28.06.2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.