

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Olt	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) Comunei Falcoiu	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Dînu Georgetă	Nr. 251 din 17/04/2021 (zi/lună/an) (*) Semnătura (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata **Stiucă Florin Mihai** CNP [redacted] calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI..... seriaOT..... nr.811477, eliberat(ă) de SPCLFP Slăna, data și locul nașterii.. 20.06.1985, localitatea Caracal., județul/țara, Olt (***) cu domiciliul în: localitatea, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia....., starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.(***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF în calitate de mandatar

conform Procura nr, localitatea, str. nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Stefan Ion –vecin,

Balasa Constantin –vecin,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....;
 preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,4655 ha situat în extravilanul localității Falcoiu** identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt știri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1...Sentința civilă nr 1572 din 28.05.2014;
- 2 .Copie act identitate .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.Stiuca Florin Mihai .

(numele și
prenumele
înclar)

Semnătura

.....
Data ... 08.12.2011

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **STIUCA FLORIN MIHAI** CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Slatina str Centura Basarabilor nr 2A ,Bl 16A.Sc B,Ap 1, Judetul Olt vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4655 Ha la preț de 16.292 lei adică saisprezecemiidouasutenouazecisidoilei.**

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul nu este arendat .
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr taria/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Falcoiu	0,4655			25/1	9	arabil
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

Împuternicit,

STIUCA FLORIN MIHAI

Semnătura

L.S.

Data... 08/12/2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.