

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|--|--|
| Județul/localitatea (*) Olt | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria (*) Comunei Falcoiu | Nr. 324 - din 06.12.2014 (zi/lună/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Dinu Georgeta | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1.(*) Subsemnatul Nedelcu Nicolae CNP/..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI..... seria DA nr 887935, eliberat(ă) de SPCLFP Caracal, data și locul nașterii 4.6.1948, localitatea Falcoiu, județul/țara, OLT ap județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă Văduvă,

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.(***) Prin numele și prenumele), CNP/..... în calitate de mandatar conform Procura nr din, localitatea .. Falcoiu, str. nr. bl., sc., et., ap....., județul/sectorul Olt, codul poștal 237175....., telefon, fax....., e-mail....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările și completările ulterioare,

.....
...Miteș Moriuș, Florești, C.H.
.....
 preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....;
 preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

.....
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 5.127 m² situat în extravilanul localității Falcoiu, identificat cu număr cadastral 54648... înscris în cartea funciară nr 54648... a localității Falcoiu care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Act de partaj voluntar nr 3083 din 20.11.2019;

2. Copie act identitate .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Nedelcu Niculina

Semnătura *Nedelcu Niculina*

Data 26.12.2021...

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Nedelcu Niculina CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
 localitatea Sat str nr , Județul Olt vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de 5.127 m² Ha la prețul de 10.000 lei adica
zece mii lei lei

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul nu este arendat și este intabulat .
 Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | Falcoiu | <u>0,5127</u> | <u>51648</u> | <u>71618</u> | <u>56</u> | <u>4</u> | arabil | [redacted] |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

Împuternicit,

Nedelcu Niculina
 Semnătura

L.S.

Data 06.12.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.