

Situatia existenta

DISFUNCTIONALITATI

LEGENDA

Limita teritoriului administrativ

Limita intravilanului existent

Zona pentru locuinte

Zona institutii publice , servicii

Zona gospodarie comunală , cimitire

Spatii plantate , agrement ,

Retea drumuri nationale

Retea drumuri judetene

Retea drumuri comunale

Cale ferata

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIA	Calitatea proasta a drumurilor de pe care lipseste imbracamintea asfaltica. Drumuri partial pietruite , partial de pamant. Podet peste raul Olteț între Cioroiu și Cioroiu , impropriu circulatiei .	Reabilitarea și modernizarea d'rumurilor . Realizare pod din beton peste raul Olteț între Cioroiu și Falcoiu .
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	Unele locuinte sunt realizate din materiale nedurabile , neavand la baza un proiect și asistenta tehnica . Unele locuinte sunt amplasate in zone cu risc de inundatie .	Construciile de locuinte vor avea la baza proiecte avizate și autorizatii de construire . La executia constructiilor se vor folosi materiale durabile . Nu se vor elibera autorizatii de construire in zonele cu risc de inundatie .
ECONOMIE	Slaba dezvoltare a unor activitati de mica productie . Organizarea deficitara a proprietatilor agricole .	Gasirea unor solutii pentru realizarea de micro fabrici pentru utilizarea resurselor și oportunitatilor zonei .
ECHIPARE EDILITARA	Lipsa retelei de alimentare cu apa . Lipsa retelei de canalizare . Lipsa retelei de alimentare cu gaze naturale.	Realizarea retelei de alimentare cu apa . Realizarea unui sistem de canalizare . Studierea posibilitatii infintarii retelei de alimentare cu gaze naturale .
PROBLEME DE MEDIU	Depozitarea necorespunzatoare a deseurilor menajere provenite din gospodarii .	Amenajarea unor puncte de colectare selectiva a deseurilor menajere .

Proiectant elaboratorS.C. BRIGCONS S.R.L. J28/852/2004				BeneficiarCONSILIUL LOCAL COMUNA FALCOIU	Proiect nr. 1/2012
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara 1:5000	Titlu proiect PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FALCOIU, judetului Olteț	Faza P.U.G.
Sef de proiect	Arh. Ruxandra Apostolescu				
Proiectat	Ing. Barbu Cinel		Data 2012	Titlu planșa SITUATIA EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI	Planșa nr. 2
Desenat	Inf. Barbu Andrei				