

Reglementari urbanistice

Zonificare

LEGENDA

- Limita teritoriului administrativ
- Limita intravilanului existent
- Limita intravilanului propus
- Zona pentru locuinte
- Zona institutii publice , servicii
- Zona gospodarie comunală , cimitire
- Spatii plantate , agrement , sport
- Retea drumuri nationale
- Retea drumuri judetene
- Retea drumuri comunale
- Cale ferata
- Zona protejata monumente istorice

MONUMENTE ISTORICE

- M1 - Biserica "Sfintii Volevozi"- OT-II-m-B-08821 - Cioroiu
- M2 - Biserica "Sfantul Nicolae"- OT-II-m-B-08902 - Falcoiu
- M3 - Conacul "Familiei Demetrian"- OT-II-m-B-08903 Falcoiu

BILANT TERITORIAL (ZONE FUNCTIONALE)

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (ha)			PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
	Localitate principala	Localitati component sau apartinatoare	TOTAL	
LOCUINTES I FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	19	14	33.7	7.52
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.4	3.7	5.1	1.14
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT			41.5	9.26
Rutier	19.5	16	35.5	
Feroviar	6		6	
SPATII VERZI, SPORT , AGREMENT , PROTECTIE	1.5		1.5	0.33
GOSPODARIE COMUNALA , CIMITIRE	1.8	0.8	2.6	0.58

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN PROPU

Localitatea componenta	Intravilan existent	Suprafata propusa pentru intravilan	TOTAL intravilan propus
Falcoiu	194.65 ha	37.54 ha	232.19 ha
Cioroiu	181.4 ha	0.27 ha	181.67 ha
(Chilii)	24.3 ha	0 ha	24.3 ha
(Fab. De Caramida)	2.71 ha	2.07 ha	4.78 ha
(Rudarie)	0 ha	5.72 ha	5.72 ha
TOTAL	403.06	45.6	448.66

Proiectant elaborator <i>S.C. BRIGCONS S.R.L.</i> J28/852/2004				Beneficiar CONSILIUL LOCAL COMUNA FALCOIU	Proiect nr. 1/2012
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara 1:5000	Titlu proiect PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FALCOIU, judetul Olt	Faza P.U.G.
Sef de proiect	Arh. Ruxandra Apostolescu				
Proiectat	Ing. Barbu Cinel				
Desenat	Inf. Barbu Andrei		Data 2012	Titlu planşa REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	Planşa nr. 3